

기술가치평가 보고서

한국등록특허 KR 10-2693788호 외 3건

기업명 : 어묵버거어묵피자(주)

평가기준일: 2026. 01. 20

작성기관: 신진국제특허법률사무소

평가방법: 수익접근법 (Income Approach)



기술가치 총합

102억 원 (약 100.30백만원)

목 차

01

평가의 개요

평가목적 · 평가방법 · 평가대상 특허

02

기술·제품 분석

어묵버거 제품 · 어묵피자 제품

03

권리 분석

4건 특허 개요 및 권리성 결과

04

산업 및 시장 분석

국내 햄버거 시장 · 해외 버거 동향 · 시장분석

05

추정 기술가치

매출액 추정 · 할인율 · 기술기여도 · 기술가치 산출

01 평가의 개요

평가목적

한국등록특허 KR 10-2693788 B1 '냉어묵의 제조 방법 및 이에 의해 제조된 냉어묵' 외 3건을 기반으로 기술성, 시장성 및 사업성을 분석하여 기술가치를 평가

평가기준일

2026년 1월 20일
평가기간: 2026. 01. 20 ~ 2026. 01. 30

평가방법

수익접근법 (Income Approach)
산업통상자원부 기술가치평가 실무가이드(2021.02) 기준 적용

평가 절차

기술 수명 추정



매출 추정



원가 구조 추정



사업화 시나리오 도출



시장조사 및 경쟁사 분석



기술기여도 분석



기술가치 산출

평가대상 특허 목록

01

KR 10-2693788 B1

등록일: 2024.08.06

냉어묵의 제조 방법 및 이에 의해 제조된 냉어묵

존속기간: ~2042년 / 청구항수: 2 (독립항 1)

추정가치: 4,090,394천원

02

KR 10-2693790 B1

등록일: 2024.08.06

비빔어묵의 제조 방법 및 이에 의해 제조된 비빔어묵

존속기간: ~2042년 / 청구항수: 3 (독립항 1)

추정가치: 2,045,197천원

03

KR 10-2687862 B1

등록일: 2024.07.19

양념어묵의 제조 방법 및 이에 의해 제조된 양념어묵

존속기간: ~2042년 / 청구항수: 2 (독립항 1)

추정가치: 2,045,197천원

04

KR 10-2687263 B1

등록일: 2024.07.17

어묵버거의 제조 방법 및 이에 의해 제조된 어묵버거

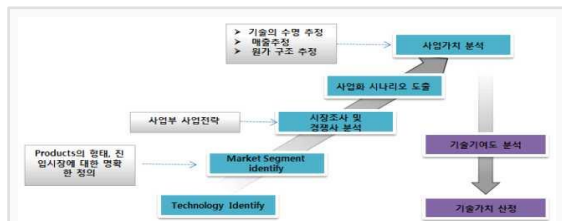
존속기간: ~2042년 / 청구항수: 2 (독립항 1)

추정가치: 2,045,197천원

전체 4건 기술가치 합산: 10,225,985천원 (약 100.30백만원)

02 기술·제품 분석 — 어묵버거

FishcakeBurger.com | 어묵버거 브랜드 | 가격: 3,900원~ | 모델: 아이돌 가수 김성현



베이직 (Basic)

쫄깃한 수제 어묵패티 + 양상추 + 해쉬



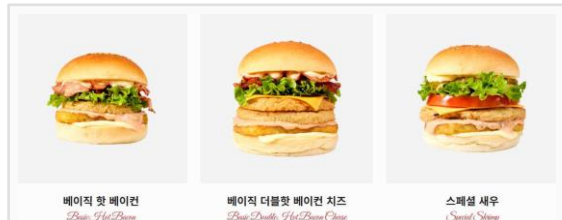
베이직 더블 치즈

수제 어묵패티 2장 + 치즈 + 해쉬



스페셜 새우

새우 육즙 수제 어묵패티 + 신선한 야채



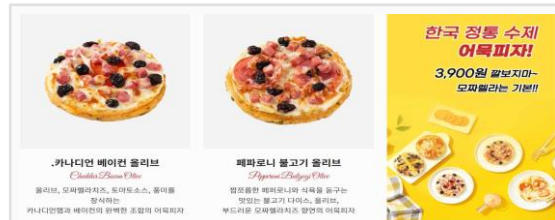
스페셜 오징어

오징어 맛 쫄깃한 수제 어묵패티



프리미엄 새우

새우 패티 2장 + 체다치즈 2장



베이직 베이컨

베이컨 + 수제 어묵패티 + 양상추

기술·제품 분석 — 어묵피자

한국 정통 수제 어묵피자 | 3,900원~ | 모짜렐라 기본 제공



페파로니 콘
Pepperoni Cone



불고기 무스
Beefg Mousse



페파로니 베이컨
Pepperoni Bacon

페파로니 콘

페퍼로니 + 모짜렐라치즈 + 아메리칸 체다소스 + 콘



캐나다인 스모크햄
Canadian Smoked Ham



캐나다인 콘
Canadian Cone



스모크 무스 올리브
Smoked Mousse Olive

불고기 무스

불고기 다이스 + 고구마무스 + 건포도 + 모짜렐라



.캐나다인 베이컨 올리브
Canadian Bacon Olive



페파로니 불고기 올리브
Pepperoni Beefg Olive

페파로니 베이컨

건포도 + 모짜렐라 + 체다소스 + 페퍼로니 + 베이컨

어묵 절단공정

↓

육수 제작공정

↓

냉장 숙성공정

↓

육수 냉각공정

↓

냉어묵 제작공정

캐나다인 스모크햄

캐나다인햄 + 스모크햄 + 건포도 + 모짜렐라

어묵 절단공정 ~ S100

↓

양념장 제작공정 ~ S200

↓

부재료 세척공정 ~ S300

↓

비빔어묵 제작공정 ~ S400

도면 1

캐나다인 콘

캐나다인햄 + 모짜렐라 + 토마토소스 + 콘 + 해쉬

어묵 절단공정 ~ S100

↓

어묵양념장 제작공정 ~ S200

↓

부재료 세척공정 ~ S300

↓

어묵 조리공정 ~ S400

↓

양념어묵 제작공정 ~ S500

도면 1

캐나다인 베이컨 올리브

올리브 + 모짜렐라 + 토마토소스 + 캐나다인햄

03 권리 분석 — 대상특허 개요

KR 10-2693788 B1

냉어묵의 제조 방법

존속기간: ~2042.05.02 | 청구항수: 2항 | 권리 상태: 등록 | 남은 기간: 16년

정백당 0.3~0.5중량부, 정제염 0.1~0.2중량부, 글루탐산나트륨 0.3~0.5중량부, 글리신 0.05중량부로 구성된 옥수로 냉어묵 제조

등록완료
16년 잔존

KR 10-2693790 B1

비빔어묵의 제조 방법

존속기간: ~2042.05.03 | 청구항수: 2항 | 권리 상태: 등록 | 남은 기간: 16년

고추장에 파프리카가루 50g, 건토마토가루 1000g, 꿀 150g, 설탕 110g, 배즙 1,000g 혼합 양념장으로 비빔어묵 제조

등록완료
16년 잔존

KR 10-2687862 B1

양념어묵의 제조 방법

존속기간: ~2042.05.06 | 청구항수: 2항 | 권리 상태: 등록 | 남은 기간: 16년

물 1,000ml에 마늘 300g, 생강 40~70g, 설탕 130~200g, 간장 1000g, 카라멜 60g, 토마토 1kg 혼합 양념장 사용

등록완료
16년 잔존

KR 10-2687263 B1

어묵버거의 제조 방법

존속기간: ~2042.05.12 | 청구항수: 2항 | 권리 상태: 등록 | 남은 기간: 16년

어육 50중량부, 옥수수가루 3중량부, 계란 4중량부, 치자분말 8중량부, 감자전분 20중량부로 어묵빵 제조

등록완료
16년 잔존

04 산업 및 시장 분석 — 국내 햄버거 시장



자료 : 유로모니터 및 관련 업계 ※2021년부터는 추정치

급성장 시장

2020년 3조→2023년 5조원
2년 사이 70% 이상 고성장

양극화 심화

가성비(1만원 이하) vs
프리미엄 수제버거(3만원)

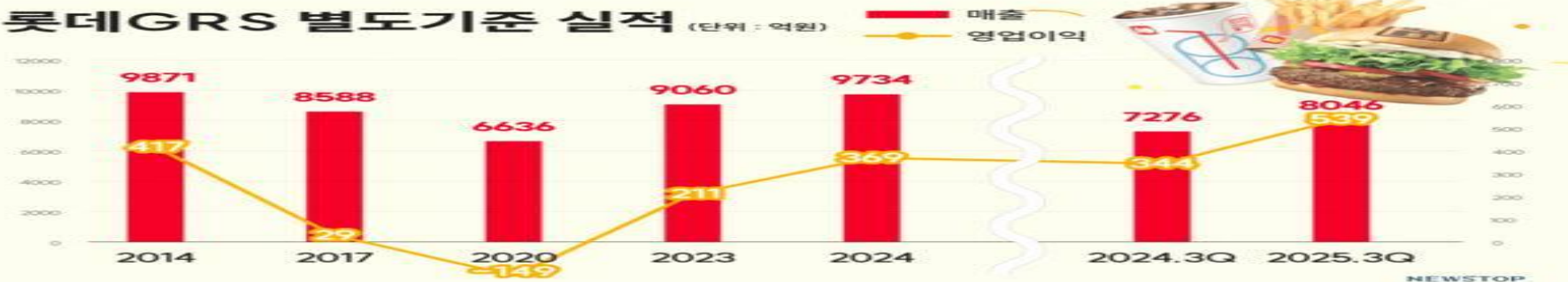
헬시플레저 트렌드

식물성 패티, 저탄수화물
건강 지향 메뉴 증가

디지털 운영

키오스크·앱주문·배달
1인가구·혼밥족 타깃

롯데GRS 별도기준 실적 (단위 : 억원)



해외 독특한 버거 동향



RS 세르비아

플레스카비차

소·돼지·양고기 혼합 패티, 파프리카·후추 향신료



CN 중국

당나귀 버거

당나귀고기를 납작빵에 피망·고수와 함께



PK 파키스탄

샤미 케밥버거

병아리콩 포함 치킨·야채 튀김 패티



JP 일본

라이스 버거

빵 대신 밥으로 만든 버거, 모스버거 유명



CA 캐나다

무스 사슴 버거

사슴고기 패티, 뉴펀들랜드 명물



AU 호주

캥거루 버거

소고기+캥거루 혼합 패티, 비트뿌리+계란후라이

기술의 경제적 수명 분석



10년

법적 보호기간



8.35년

C10 특허인용수명 평균



7년

특허인용수명 중앙값(Q2)



8점

기술수명 영향요인 평점



9년

대상기술 경제적 수명



7년

경제적 수명 적용기간

경제적 수명 계산식

대상기술 경제적 수명 = 조정 인용특허수명 × (1 + 영향요인 평점합계 / 20)

= 7 × (1 + 8/20) = 7 × 1.4 = 9.8년 ≈ 9년 → 적용기간: 9년 - 2년(경과) = 7년

05 추정 기술가치 — 매출액 추정

추정근거: 강남 코엑스 수제버거(25평) 월매출 4,200만원 / 힙난다버거(강남역) 월매출 4,000만원+ → 점포당 월 5,000만원 추정

구분	2026년	2027년	2028년	2029년	2030년	2031년	2032년
매출액(천원)	2,400,000	4,800,000	9,600,000	19,200,000	38,400,000	76,800,000	153,600,000
영업이익	480,000	528,000	580,800	638,880	702,768	773,045	850,349
FCF(D)	546,000	1,178,400	1,044,360	1,645,662	2,803,898	5,071,560	9,553,192
현가가치(NPV)	88.50%	78.31%	69.31%	61.33%	54.28%	48.03%	42.51%
PV(FCF)	483,186	922,860	723,794	1,009,315	1,521,843	2,435,964	4,060,686

사업가치 (ΣH)

11,157,649천원

기술기여도 (J)

40.13%

기술가치 $K = \Sigma H \times J$

4,090,394천원

전체 특허 합산

10,225,985천원

할인율 추정 및 기술기여도

■ 할인율 추정 (WACC)

자기자본비용 (CAPM)	9.43%
기술사업화 위험프리미엄	5.10%
합계	14.53%
타인자본비용	6.85%
자기자본비율	70%
최종 WACC (할인율)	13.00%

■ 기술기여도 산출

산업기술요소 (C10 식료품)	56.52%
개별기술강도 (기술성 36점)	36/50
개별기술강도 (사업성 35점)	35/50
개별기술강도 합계	71/100
기술기여도 = $56.52\% \times 71\%$	40.13%

법인세율 적용 | 과세표준 2억 이하 11% / 2억~200억 22% / 200억 초과 24.2%

기술위험프리미엄 평가: 종합평점 30점 → 5.10% 적용 | 산업분류: C10 식료품 제조업 | 대기업 비율 적용

사업주체: 어묵버거어묵피자(주) 직접 기술사업화 전제 | 평가기간: 2026~2032 (7년)

최종 기술가치 요약

전체 특허 기술가치 합산

₩10,225,985천원

(약 102억원 / 100.30백만원)

KR 10-2693788

냉어묵

(기준 특허)

4,090,394천원

KR 10-2693790

비빔어묵

(기준의 50%)

2,045,197천원

KR 10-2687862

양념어묵

(기준의 50%)

2,045,197천원

KR 10-2687263

어묵버거

(기준의 50%)

2,045,197천원